

**UCHWAŁA NR XXX/263/2021
RADY MIEJSKIEJ OSTRORÓG**

z dnia 15 września 2021 r.

**w sprawie zwrotu przedmiotu darowizny, której przedmiotem była
nieruchomość położona w Ostrorogu, stanowiąca działkę nr 34,
o powierzchni 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach
prowadzi księgę wieczystą numer PO1A/00010209/7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity z dnia 6 kwietnia 2020 roku, Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) w zw. z art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 21 października 2020 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), Rada Miejska w Ostrorogu, uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odwołanie przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Szamotulskiego darowizny z dnia 18 lipca 2018 roku, której przedmiotem była nieruchomość położona w Ostrorogu, stanowiąca działkę nr 34, o powierzchni 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą numer PO1A/00010209/7, ze względu na niewykorzystanie nieruchomości na cel, na który została darowana.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostroróg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ostrorogu

Tomasz Antoniewski

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/263/2021 z dnia 15 września 2021r.

Rady Miejskiej w Ostrorogu

W dniu 18 lipca 2018 roku została dokonana darowizna przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Szamotulskiego, której przedmiotem była nieruchomość położona w Ostrorogu, stanowiąca działkę nr 34, o powierzchni 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą numer PO1A/00010209/7.

W paragrafie 3 aktu notarialnego z dnia 18 lipca 2018 roku, repertorium A nr 6663/2018, sporządzonym przez emerytowanego notariusza Bronisławę Plechę w Szamotułach, strony ustaliły, że celem darowizny jest wykorzystanie nieruchomości dla realizacji zadań własnych gminy z zakresu pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych.

Realizacja powyższego celu okazała się niemożliwa i Rada Miejska w Ostrorogu nie dostrzega możliwości jego realizacji w przyszłości. art. 13 ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z dnia 21 października 2020 r., Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) stanowi, że w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana, z uwzględnieniem zasad, o których mowa w ust. 2.

W tym stanie rzeczy, mając na uwadze pismo Starosty Szamotulskiego z dnia 31 sierpnia 2021 roku, GN.6846.1.2021, Rada Miejska w Ostrorogu postanowiła wyrazić wolę rezygnacji z przysługującego Gminie prawa do nieruchomości położonej w Ostrorogu, stanowiącej działkę nr 34, o powierzchni 0,0616 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą numer PO1A/00010209/7 i powierzyć wykonanie niniejszej uchwały Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostroróg w celu doprowadzenia do odwołania darowizny i przejścia prawa własności powyższej nieruchomości z powrotem na Skarb Państwa.