

**UCHWAŁA NR XXIII/210/2020  
RADY MIEJSKIEJ OSTRORÓG**

z dnia 22 grudnia 2020 r.

**w sprawie nabycia na własność przez Gminę Ostroróg nieruchomości tj. działki 150/36 położonej  
w obrębie geodezyjnym Bielejewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r. , poz. 713/ Rada Miejska w Ostrorogu uchwała co następuje:

**§ 1.** Upoważnia się Gminę Ostroróg do nabycia na własność od właścicieli, nieruchomości zapisaną w ewidencji gruntów jako działka 150/36 o pow. 0,0969 ha położoną w Bielejewie dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą PO1A/00067020/2. Przedmiotowa działka ewidencyjna 150/36 w Bielejewie powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej 150/18 – podział zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Ostroróg RG.6831.15.2020 z dnia 2.12.2020 r.

**§ 2.** Nabycie na własność od osoby fizycznej wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w oparciu o wycenę opracowaną przez rzeczoznawcę majątkowego a ustalenie ceny zakupu nastąpi w drodze negocjacji pomiędzy stronami.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ostroróg.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Ostrorogu

**Tomasz Antoniewski**

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXIII/210/2020 z dnia 22 grudnia 2020 r.  
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Gmina Ostroróg wystąpiła do właścicieli działki o numerze ewidencyjny 150/36 w obrębie geodezyjnym Bielejewo dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi KW PO1A/00067020/2 o wyrażenie zgody na sprzedaż na własność przedmiotowej działki ewidencyjnej.

Sprzedaż nieruchomości na rzecz Gminy Ostroróg nastąpi z przeznaczeniem na powiększenie istniejącego placu zabaw w Bielejewie i za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego a ustalenie ceny zakupu nastąpi w drodze negocjacji pomiędzy stronami.

W związku z tym, że właściciele przedmiotowej nieruchomości wyrazili wolę sprzedaży na rzecz Gminy Ostroróg, gmina zobowiązuje się do całkowitego pokrycia kosztów związanych z transakcją.

Podjęcie przez Radę Miejską w Ostrorogu uchwały o treści jak wyżej jest uzasadnione.