

Uchwała Nr XXXIII/294/2017

Rady Miejskiej w Ostrorogu
z dnia 10 maja 2017r.

w sprawie: upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm. /, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / Rada Miejska w Ostrorogu uchwala co następuje:

§ 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Ostrorogu jako nieruchomości, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczona jako :

- działka 494/1 o pow. 0,0111 ha KW PO1A/00000029/8.

§ 2

1. Warunki sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ustalone zostaną w wyniku rokowań za cenę nie niższą niż ustalona przez biegłego uprawnionego do szacowania nieruchomości.
2. Protokół z rokowań stanowić będzie podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Ostrorogu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Ostrorogu
Rafał Szorez

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXIII/294/2017 z dnia 10 maja 2017r.
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg tj. dz. 494/1 o pow. 0,0111 ha dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW PO1A/00000029/8.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla powyższej nieruchomości nie przewiduje się przeznaczenia jej na realizację przez gminę jej zadań.

BURMISTRZ

dr Sławomir Szalata