

## Uchwała Nr XXX/270/2017

Rady Miejskiej w Ostrorogu  
z dnia 27 lutego 2017r.

*w sprawie: upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm. /, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm. / Rada Miejska w Ostrorogu uchwała co następuje:

### § 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy w Ostrorogu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Ostrorogu jako nieruchomości, która może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, oznaczona jako :

- działka 2 o pow. 0,0402 ha KW PO1A/00008506/2.

### § 2

1. Warunki sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej ustalone zostaną w wyniku rokowań za cenę nie niższą niż ustalona przez biegłego uprawnionego do szacowania nieruchomości.
2. Protokół z rokowań stanowić będzie podstawę zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Ostrorogu.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Rafał Szorez

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXX/270/2017 z dnia 27 lutego 2017r.  
Rady Miejskiej w Ostrorogu

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym miasta Ostroróg tj. dz. 2 o pow. 0,0402 ha dla której praw Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW PO1A/00008506/2.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej jako niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, której kupujący jest właścicielem a działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla powyższej nieruchomości nie przewiduje się przeznaczenia jej na realizację przez gminę jej zadań.

BURMISTRZ

*dr Sławomir Szalata*